

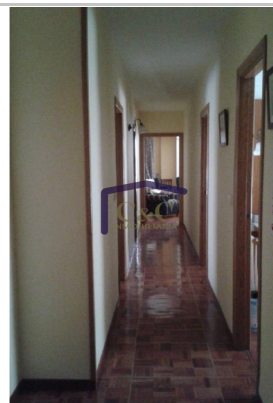


## Inmobiliaria C&C

Calle Perez Galdos Nº59 Bajo Local  
Manzanares

Teléfono: 658350617  
e-mail: informacion@inmobiliariacyc.com

Referencia: **001026**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **75.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 2  
Población: Manzanares  
Provincia: Ciudad Real  
Cod. postal: 13200  
Zona: Empedrada

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 100	<b>útiles:</b> 99	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor
<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> centralizada	<b>Energía calefacción:</b> gasoil
<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Baños:</b> 1	<b>Antigüedad:</b> entre 25 y 30 años
<b>Aseos:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 100

### Descripción:

EN EL CENTRO DE MANZANARES  
planta segunda MUY LUMINOSO  
Superf. 100 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, 1 baño, 1 aseo, cocina amueblada, Salón 30 metros EN ESQUINA  
Aire acondicionado, calefacción, suelos de parquet  
Amueblado. ACTUALMENTE TIENE UNA RENTA DE 400 EUROS/MES  
EN EL CENTRO DE MANZANARES. MEJOR VER  
Estado certificación: Disponible, Consumo de energía (F) 313 Kw h / m<sup>2</sup>a, Emisiones (F) 79 Kg CO<sub>2</sub> / m<sup>2</sup>a,