



## Inmobiliaria C&C

Calle Perez Galdos Nº59 Bajo Local  
Manzanares

Teléfono: 658350617

e-mail: informacion@inmobiliariacyc.com

Referencia: **000247**  
Tipo inmueble: Local  
Operación: Alquiler  
Precio: **550 €**  
Estado: Buen estado



Población: Manzanares  
Provincia: Ciudad Real  
Cod. postal: 13200  
Zona: Mercado municipal

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

M<sup>2</sup> construidos: 111

útiles: 110

Aire acondicionado: frío/calor

Aseos: 2

Exterior/Interior: exterior

### Descripción:

Se alquila local comercial destinado a cafetería 111 m2, con baños adaptados para la actividad hostelera, decorado, con climatización, también dispone de un sótano almacén de 60 m2, ideal para cafetería-panadería, heladería, con posibilidad de montar terraza exterior, calle céntrica de mucho tránsito. SE ALQUILA CON LICENCIA ACTIVA