



## Inmobiliaria C&C

Calle Perez Galdos Nº59 Bajo Local  
Manzanares

Teléfono: 639382479

e-mail: informacion@inmobiliariacyc.com

Referencia: **202172**  
Tipo inmueble: Terreno  
Operación: Venta  
Precio: **160.000 €**  
Estado: Urbanizable



Población: Manzanares  
Provincia: Ciudad Real  
Cod. postal: 13200  
Zona: Manzanares

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 376      **Metros de parcela:** 376

### Descripción:

Se vende un solar en el municipio de Manzanares con una superficie total de 358 m<sup>2</sup>. Este solar cuenta con todas las características necesarias para la construcción, como alcantarillado, asfaltado, conexión eléctrica, vallado y se encuentra urbanizado. Además, tiene una calificación urbanística para uso residencial mixto y es un terreno llano con alumbrado. Con una anchura de 12 metros, este solar ofrece la posibilidad de construir diversas edificaciones como porches, oficinas, baño o almacén. Una excelente oportunidad para aquellos que buscan invertir en un terreno con gran potencial de desarrollo en Manzanares.