



## Inmobiliaria C&C

Calle Perez Galdos N°59 Bajo Local  
Manzanares

Teléfono: 658350617  
e-mail: informacion@inmobiliariacyc.com

Referencia: **000044**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **80.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Manzanares  
Provincia: Ciudad Real  
Cod. postal: 13200  
Zona: Manzanares

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	En trámite	

**M<sup>2</sup> construidos:** 256      **útiles:** 205      **Metros de parcela:** 190  
**Dormitorios:** 9      **Baños:** 3      **Antigüedad:** 1980

### Descripción:

Se vende casa muy cerca del centro de Manzanares, con 190 m2 de parcela, y 256 m2 construidos en dos plantas, sótano, y terraza amplia cubierta, la casa dispone de 3 viviendas diferenciadas, e independientes, ideal para rentistas del mercado de alquiler, necesita reforma de actualización, cada vivienda con su cocina y cuarto de baño y dos dormitorios cada una, dispone de calefacción de gasóleo. PRECIO NEGOCIABLE.