



## Inmobiliaria C&C

Calle Perez Galdos Nº59 Bajo Local  
Manzanares

Teléfono: 658350617

e-mail: informacion@inmobiliariacyc.com

Referencia: **201076**  
Tipo inmueble: Local  
Operación: Venta  
Precio: **160.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Manzanares  
Provincia: Ciudad Real  
Cod. postal: 13200  
Zona: Manzanares

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	En trámite	

**M<sup>2</sup> construidos:** 497  
**Antigüedad:** 1980

**útiles:** 445  
**Exterior/Interior:** exterior

**Metros de parcela:** 497  
**Gastos de comunidad/mes:** 41

### Descripción:

En venta magnifico local a 2 calles, en esquina , con 90 metros de fachada , 445 m2 útiles, esta en bruto, IDEAL PARA COMERCIO DE MUEBLES, DE COCINAS, BAZAR, GIMNASIO. EN UNO DE LOS MEJORES SITIOS COMERCIALES DE MANZANARES. PRECIO NEGOCIABLE.