



## Inmobiliaria C&C

Calle Perez Galdos N°59 Bajo Local  
Manzanares

Teléfono: 652834126  
e-mail: ccinmobiliaria04@gmail.com

Referencia: **202435**  
Tipo inmueble: Local  
Operación: Venta  
Precio: **75.000 €**  
Estado: Para reformar



Planta: Baja  
Población: Manzanares  
Provincia: Ciudad Real  
Cod. postal: 13200  
Zona: Centro



**M² construidos:** 100      **Aire acondicionado:** frío/calor      **Estancias:** 2  
**Aseos:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Se vende local en esquina, ubicado en una casa de vecinos (parte de casa). Ubicado a 2 minutos del Gran Teatro, en zona centro.

Con 100m2 aproximadamente.

Se compone de dos plantas, en planta baja, dos estancias una destinada a tienda y otra a trastienda en la cual, hay una oficina y un aseo. Patio comunitario de toda la finca y bajada a la planta sótano donde se ubica una cámara alimenticia. Cuenta con escaparates a la calle, un split de aire acondicionado frío calor y puerta con verja automática.

Opción de alquiler por 370€ al mes.