



Inmobiliaria C&C

Calle Perez Galdos N°59 Bajo Local
Manzanares

Teléfono: 658350617

e-mail: informacion@inmobiliariacyc.com

Referencia: **202170-VE**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **370.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Manzanares

Provincia: Ciudad Real

Cod. postal: 13200

Zona: Altagracia

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		
		Exento	

M² construidos: 1740

útiles: 1739

Aire acondicionado: frío/calor

Estancias: 5

Aseos: 4

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Se Vende local COMERCIAL-exposición con acceso por tres calles. Aparcamiento y almacén. Con 2.400 m2 APROXIMADOS totales y diversas opciones de negocios y posibles divisiones del inmueble.

Actualmente dividido en 4 servicios:

1º Exposición: con una superficie de unos 560 m2, fachada 21 m con escaparates en acero y cristal. Dos oficinas, salas de reuniones, aseo, almacén y sala de caldera. Dispone de suelos de terrazo pulido, falso techo desmontable, instalaciones nuevas y suministros de alta.

2º local de 690 M2 APROX.SUPERFICIE , despacho y oficinas, dispone de salida a otra calle y lavadero de coches, totalmente equipados, mas Almacén por el que se accede por la exposición inicial con puerta independiente dispone de 300 metros cuadrados aproximados mas y con opción de unir a local comercial,

Negociable

Precio a consultar en función de lo requerido para alquilar.

Con muchas opciones de alquiler.

MEJOR VER