



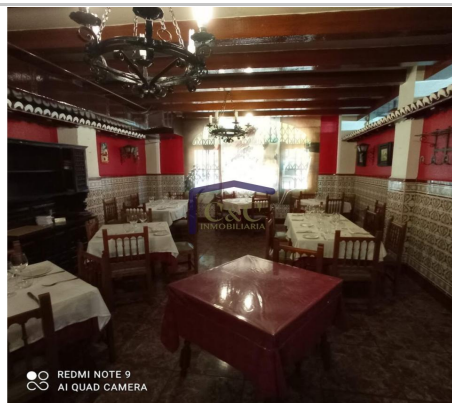
## Inmobiliaria C&C

Calle Perez Galdos Nº59 Bajo Local  
Manzanares

Teléfono: 658350617

e-mail: informacion@inmobiliariacyc.com

Referencia: **201848**  
Tipo inmueble: Local  
Operación: Venta  
Precio: **260.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Manzanares  
Provincia: Ciudad Real  
Cod. postal: 13200  
Zona: Zona cuartel de la guardia civil

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 165      **útiles:** 164  
**Aseos:** 2      **Exterior/Interior:** exterior

**Aire acondicionado:** frío/calor

### Descripción:

SE VENDE O SE ALQUILA local comercial, actual Bar-Restaurante, en zona del Hospital. Tiene una superficie de 165 metros cuadrados, que se distribuye en zona de barra y bar, restaurante, cocina independiente y dos baños. Dispone de zona de terraza. Cuenta con dos almacenes en las inmediaciones del local. SE VENDE CON LA LICENCIA DE ACTIVIDAD EN VIGOR, CON TODO EL MOBILIARIO, EN FRENTE DEL HOSPITAL COMARCAL DE MANZANARES, MUY CERCA DE INSTITUTOS Y EL NUEVO MERCADONA.