

**Referencia: 202193**
**Tipo inmueble: Piso Dúplex**
**Operación: Venta**
**Precio: 122.000 €**
**Estado: Buen estado**

**Planta: 2**
**Población: Manzanares**
**Provincia: Ciudad Real**
**Cod. postal: 13200**
**Zona: Centro de Salud Barrionuevo**

**M<sup>2</sup> construidos: 110**
**Suelo de: tarima**
**Aire acondicionado: frío/calor**
**Garajes: 1**
**Terraza(s): 1**
**Energía calefacción: gas natural**
**Dormitorios: 3**
**Baños: 2**
**Exterior/Interior: exterior**
**Gastos de comunidad/mes: 50**

### Descripción:

Fantástico piso dúplex, seminuevo. Ubicado en una zona residencial tranquila, cerca de la zona centro (Jesús del Perdón) y a 3 minutos del Paseo del Río.

Con 110m<sup>2</sup> aproximadamente, este piso moderno, se distribuye en dos plantas, en planta baja salón con dos balcones a la calle, cuarto de baño con plato de ducha, cocina con lavadero y dormitorio. En planta primera, dos dormitorios, cuarto de baño con plato de ducha y terraza.

Incluye plaza de garaje.

Dispone además de suelos de tarima en buen estado, calefacción de gas independiente, un split de aire acondicionado y ventanas de PVC, con climalit y mosquiteras.

Precio negociable