



## Inmobiliaria C&C

Calle Perez Galdos N°59 Bajo Local  
Manzanares

Teléfono: 658350617

e-mail: informacion@inmobiliariacyc.com

Referencia: **201139**  
Tipo inmueble: Local  
Operación: Venta  
Precio: **32.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 1  
Población: Manzanares  
Provincia: Ciudad Real  
Cod. postal: 13200  
Zona: Polígono industrial

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 140      **útiles:** 78      **Aire acondicionado:** frío/calor

**Garajes:** 1      **Antigüedad:** 2006      **Aseos:** 1

**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Se vende local comercial para distintos usos, adaptados a la normativa vigente, con licencia de apertura, sistemas contraincendios, climatizado, edificio singular, muy buena imagen corporativa, en el mejor sitio del polígono industrial de Manzanares. PRECIO NEGOCIABLE