



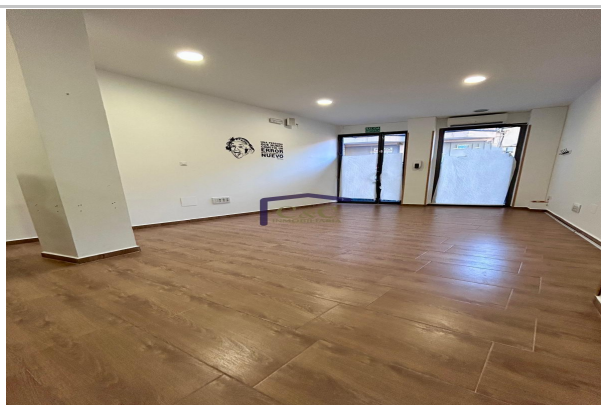
## Inmobiliaria C&C

Calle Perez Galdos Nº59 Bajo Local  
Manzanares

Teléfono: 658350617

e-mail: informacion@inmobiliariacyc.com

Referencia: **001047**  
Tipo inmueble: Local  
Operación: Alquiler  
Precio: **375 €**  
Estado: Buen estado



Población: Manzanares  
Provincia: Ciudad Real  
Cod. postal: 13200  
Zona: Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 48      **útiles:** 47      **Aire acondicionado:** frío/calor  
**Estancias:** 2      **Aseos:** 2

### Descripción:

Se alquila local en pleno centro de Manzanares, cerca del Gran Teatro y a dos minutos de la calle Empedrada. Con 48m<sup>2</sup> aproximadamente. Se distribuye en dos estancias, un cuarto de baño con ducha y un aseo-trastero. Perfecto para comercio, pequeña academia,...Dispone de aire acondicionado e instalación eléctrica nueva, 1 escaparate amplio y puerta de aluminio y cristal.