



## Inmobiliaria C&C

Calle Perez Galdos Nº59 Bajo Local  
Manzanares

Teléfono: 658350617

e-mail: informacion@inmobiliariacyc.com

Referencia: **000127**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **95.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 2  
Población: Manzanares  
Provincia: Ciudad Real  
Cod. postal: 13200  
Zona: Gran teatro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 90      **útiles:** 89      **Aire acondicionado:** frío/calor  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Superficie 90 m<sup>2</sup>, 3 habitaciones (1 doble, 2 individuales), 1 baño, cocina (amueblada), lavadero (terraza acristalada), comedor (salón), ascensor, armarios, calefacción, puerta blindada, portero automático, vidrios dobles, carpintería exterior aluminio, carpintería interior pino, aire acondicionado, teléfono, balcón. ACTUALMENTE ESTA ALQUILADO CON UAN RENTA DE 430.-€/MES.

Totalmente reformado, muy céntrico haciendo esquina..